

# أرض الثقبية

ALSAQBA Land

للتواصل  
0555416399



## شركة ملهمة العقارية

تُعد إحدى الشركات السعودية الرائدة في قطاع العقار، حيث تتميز برؤية استراتيجية واضحة وخبرة واسعة تمتد لأكثر من ثلاثين عامًا في مجالات التطوير العقاري، وإدارة الأملاك، والتسويق العقاري. ومن مقرها الرئيسي في مدينة الرياض، تركز الشركة جهودها لتقديم حلول عقارية احترافية تتوافق مع أفضل المعايير، وتخدم احتياجات الأفراد والمستثمرين والمؤسسات على حد سواء

وتولي "ملهمة" اهتمامًا خاصًا بالسوق العقاري في الرياض باعتباره مركزًا اقتصاديًا وتنمويًا واعدًا، حيث تعمل على تطوير مشاريع نوعية، وتنظيم مزادات احترافية، وتقديم خدمات استشارية وتسويقية متقدمة تواكب تطلعات السوق ورؤية المملكة 2030. وقد ساهم التزامها بالجودة والشفافية في ترسيخ مكانتها كاسم موثوق في السوق العقاري المحلي



## وصف العقار

أرض تجارية بمساحة 325.44 متر في حي الثقبه بمدينة الخبر، مع مبنى قائم جاهز للاستخدام، موقع استراتيجي يتميز بقربه من طريق الملك خالد الرئيسي، مما يضمن سهولة الوصول للعملاء، والعقار يوفر بنية تحتية متكاملة ومخطط واضح يتيح استغلال المساحة بأفضل شكل للأعمال التجارية المتنوعة، وفرصة استثمارية تحقق عائد مستدام مع مرونة في تطوير المبنى أو إعادة تأجيره، مما يجعله خيارًا عمليًا ومربحًا للراغبين في التوسع أو بدء نشاط جديد في واحدة من أكثر مناطق الخبر طلبًا

نوع العقار	الحي	المساحة	رقم المخطط	رقم القطعة
أرض	الثقبه	325.44	الارشادي	2



موقع العقار



الحدود والأطوال



فيديو العقار

# نحو تملك يليق بالمستقبل

للتواصل والاستفسار

0555416399

<https://molhimah.sa> @molhimah\_re