

# فنزاد

## نخبة بريجة



M O L H I M A H

شركة ملهمة العقارية



Info@molhimah.sa



0581444851



0505954457

# ملهمة

M O L H I M A H

شركة ملهمة العقارية

# العقار الأول مزرعة العريفية

تفاصيل العقار

مزرعة

النوع

89,181 م2

المساحة

الخدمات

• 2 بئر

• 100 نخلة

• 2 عداد كهربائي

• بيت تراثي طيني



حي العريفية - بريدة



الموقع

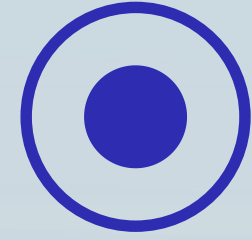
تفاصيل العقار



العقار الثاني  
أرض ربوة سلطنة 1

النوع

أرض سكنية تجارية



المساحة

1051.30 م<sup>2</sup>



الواجهة

شرقية



الموقع



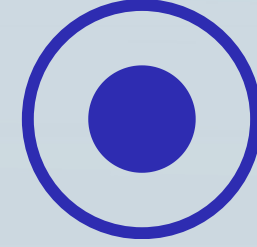
حي الشقة - بريدة

# العقار الثالث أرض ربوة سلطنة 2

تفاصيل العقار

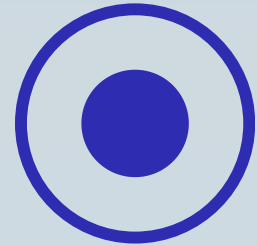
سكنية

النوع



400 م2

المساحة



زاوية  
جنوبية غربية

الواجهة



الموقع



حي الشقة - بريدة

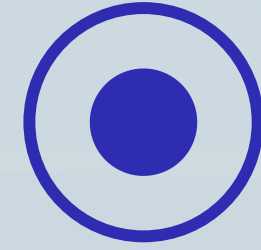
تفاصيل العقار



العقار الرابع  
أرض ربوة سلطنة 3

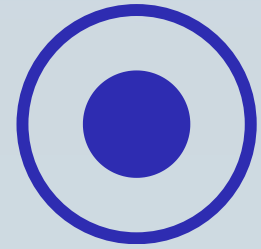
سكنية

النوع



400 م2

المساحة

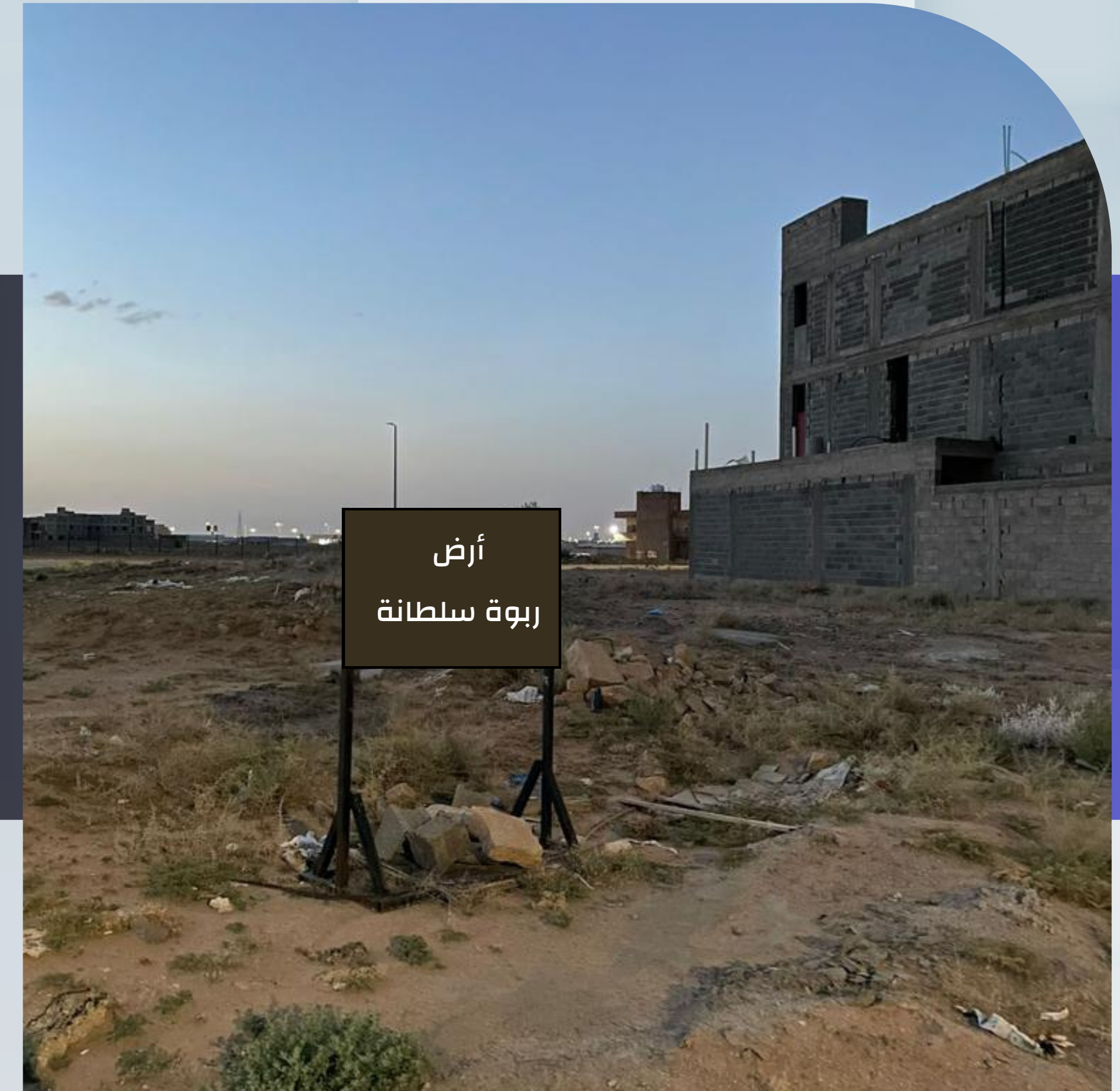


جنوبية

الواجهة



الموقع



حي الشقة - بريدة

# العقار الخامس أرض ربوة سلطنة 4

تفاصيل العقار

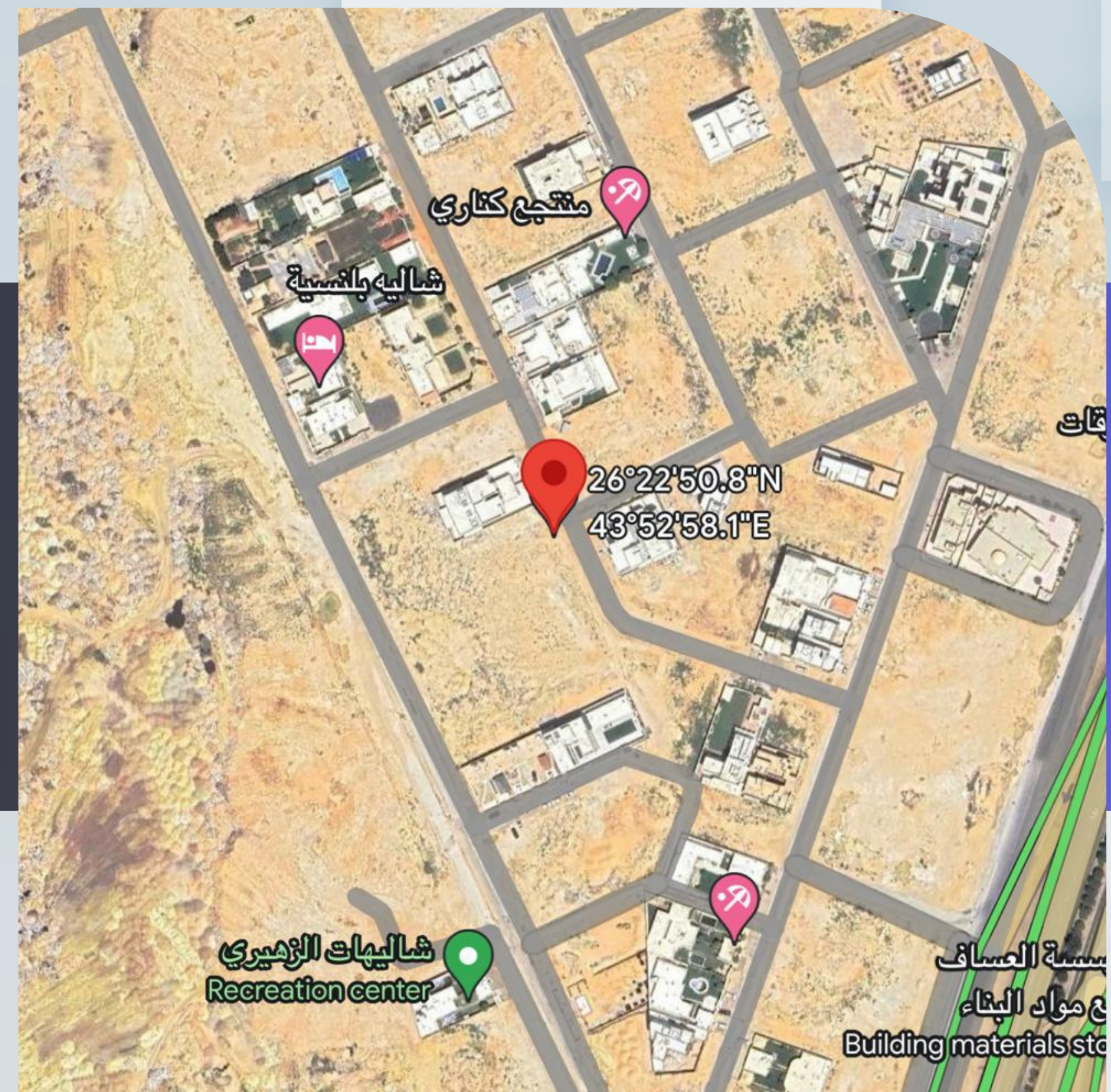
النوع أرض سكنية

المساحة 920 م<sup>2</sup>

الواجهة شرقية



الموقع



حي الشقة - بريدة

# العقار السادس أرض البتراء

تفاصيل العقار

النوع أرض زراعية

المساحة 189,000 م2



الموقع



مركز البتراء - النبهانية

# العقار السابع مزرعة الغماس

تفاصيل العقار

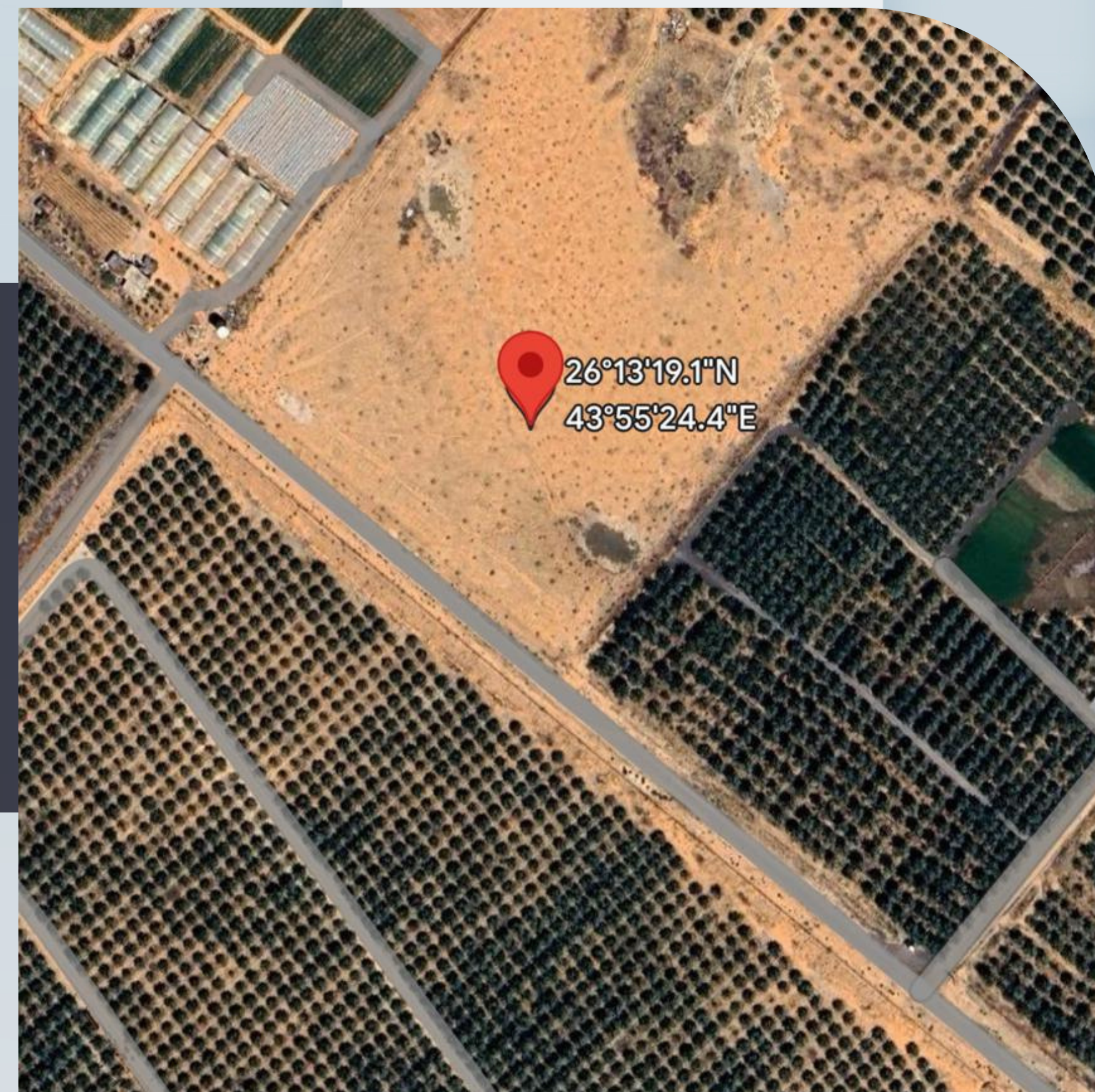
النوع ارض زراعية

المساحة 50,000 م2

الواجهة غربية



الموقع



حي شمال غرب اللسيب - بريدة

# العقار الثامن أرض الدائري الشمالي

تفاصيل العقار

ارض تجارية

النوع

2882.8 م2

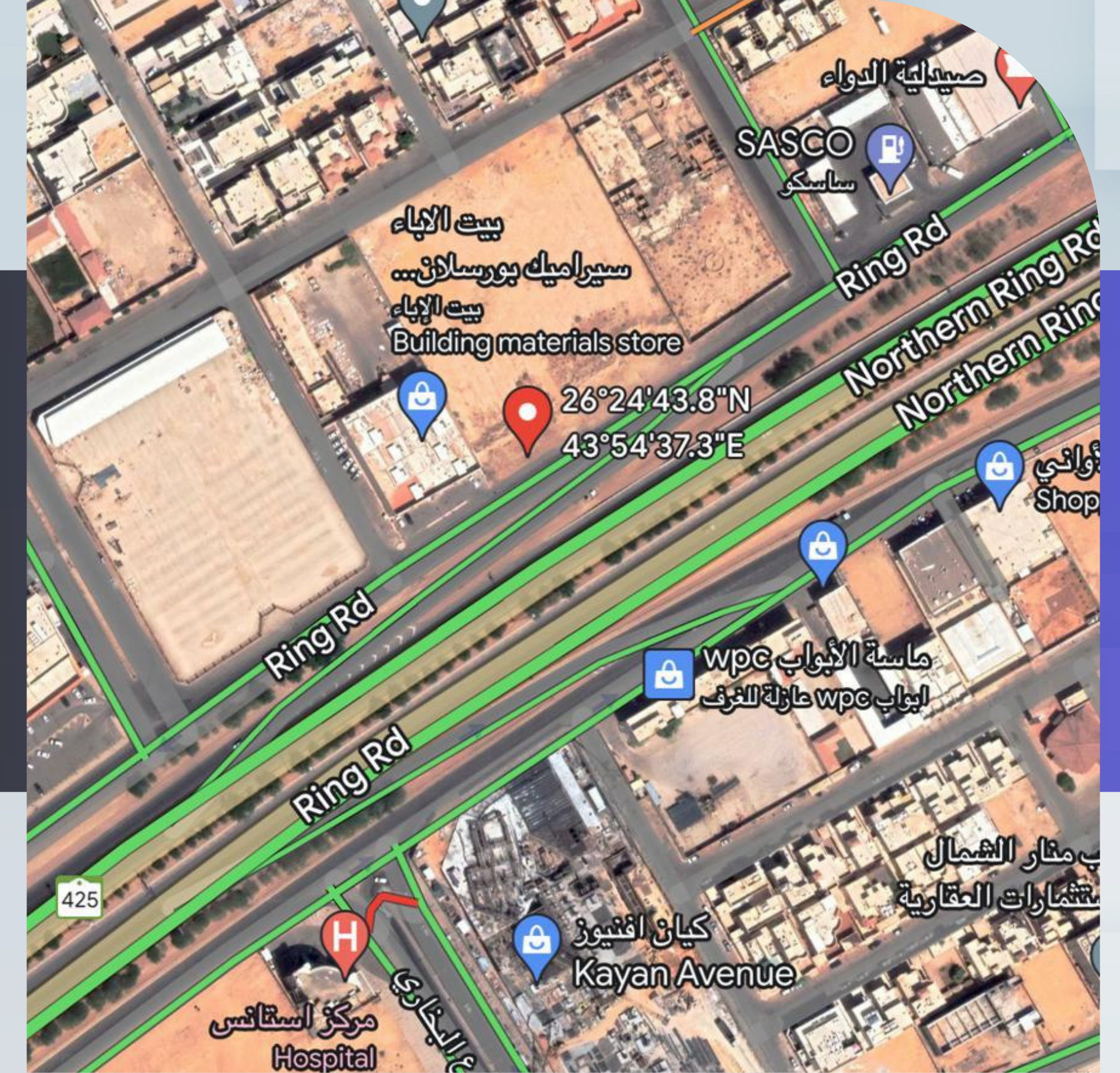
المساحة

جنوبية شمالية

الواجهتين



الموقع



حي الرحاب - بريدة

# العقار التاسع

## ارض تجارية على طريق الملك عبدالله

### تفاصيل العقار

ارض تجارية

النوع

1903.42 م<sup>2</sup>

المساحة

شرقية جنوبية غربية

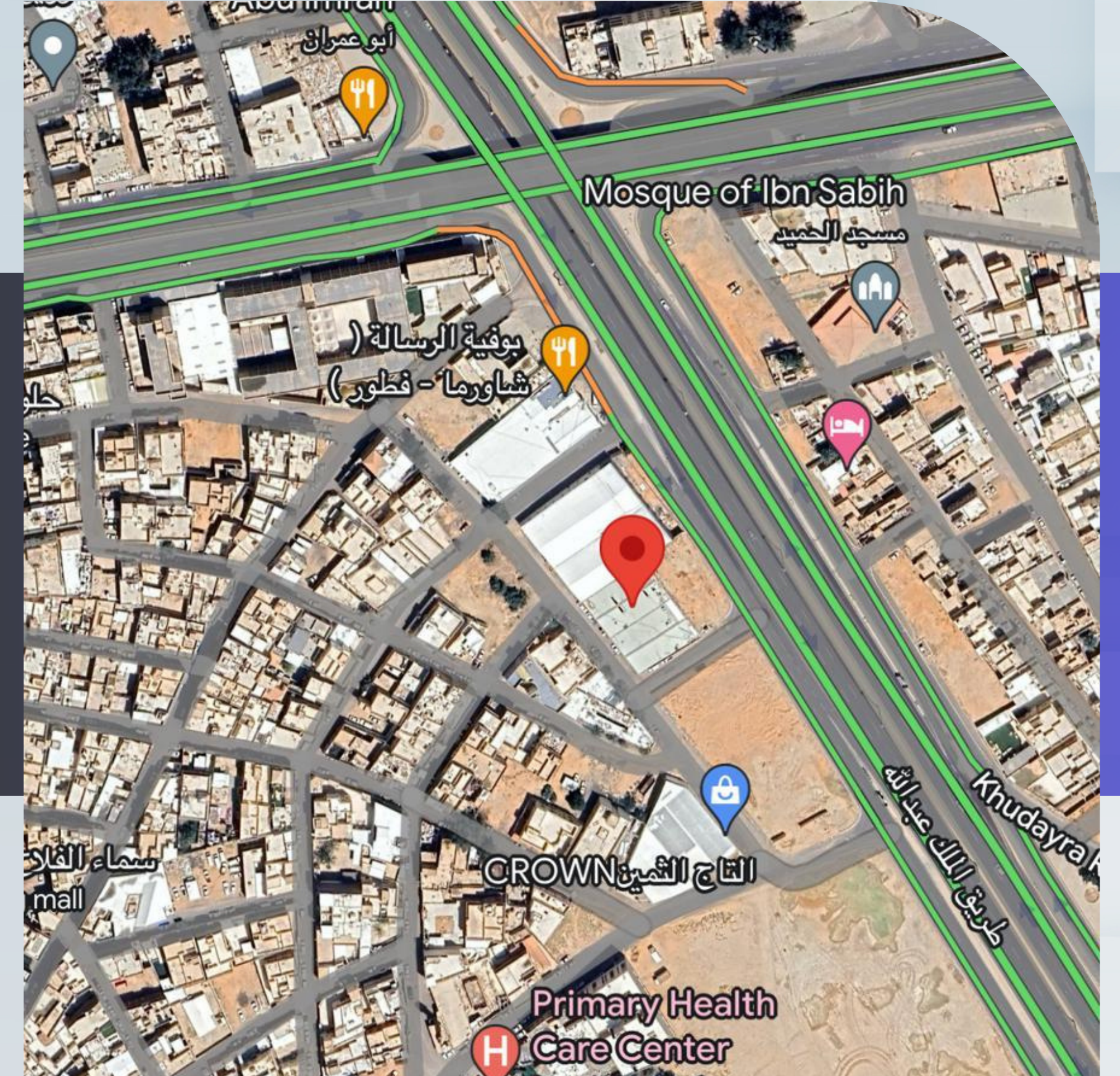
ثلاث واجهات

هنا

المحتويات



الموقع



حي جنوب بريدة - بريدة

## شروط الدخول بالمزاد

- ✓ من لديه رغبة بالمشاركة في المزاد عليه التسجيل في منصة السعودية للمزادات بالقيمة المحددة لكل عقار، علماً بأن الدفعة المقدمة مستردة لمن لم يرسو عليه المزاد .
- ✓ عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال 10 أيام عمل لا يحق له استرداد مبلغ العربون ، ويعاد تنفيذ المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد .
- ✓ المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان .
- ✓ يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
- ✓ يحرم من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% ويضاف عليه مبلغ ضريبة القيمة المضافة باسم شركة ملهمة العقارية .
- ✓ يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.

## ملاحظة

- ✓ المشاركة بالمزاد إقرار من المشارك بأنه قام بالوقوف على العقار المزاد عليه وبمعاينته التامة النافية لأي جهالة وعلى علم تام بحالته وبكافة المواصفات والمعلومات الخاصة به وبشروط البيع بالمزاد الإلكتروني وذلك دون أدنى مسئولية على شركة ملهمة العقارية .



السُّعُودِيَّةُ لِلْمَزَادَاتِ  
Saudia Auctions Co.

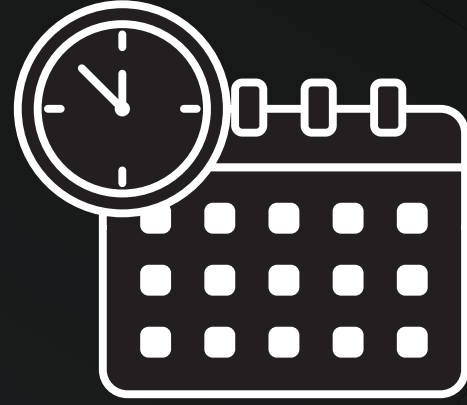
يقام المزاد الإلكتروني

عبر منصة السعودية للمزادات

أو امسح الباركود



انقر للوصول للمنصة



**ينتهي المزاد**

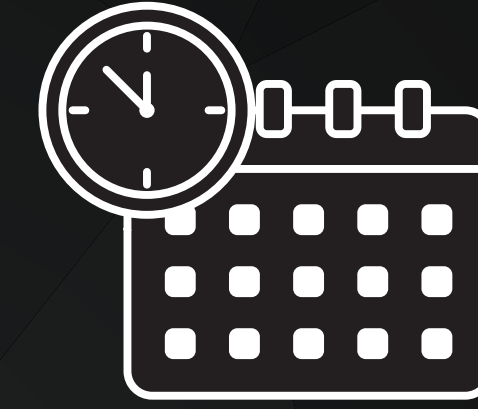
**يوم الاربعاء**

4 ذو الحجة 1444 هـ  
22 يونيو 2023 م

**الساعة 5 عصراً**

**مزا  
نخبنة  
بريدة**

**مدة المزاد / أربعة أيام**



**يبدأ المزاد**

**يوم الاحد**

29 ذو القعدة 1444 هـ  
18 يونيو 2023 م

**الساعة 10 صباحاً**